

TARIFAS GENERALES

Todos los servicios incluyen los gastos de mantenimiento del local e infraestructuras y el servicio de limpieza diario.

RÉGIMEN DE PRECIOS TODO INCLUIDO

Solo en contrataciones de larga duración. Incluye el **servicio completo de recepcionista** (de 8h. a 20h.), el **mobiliario** (mesa con box, silla de ruedas, armario alto o bajo con estantería, papelera y perchero), el **teléfono con línea propia, internet fibra óptica privado** (Wifi o Ethernet) y **un máximo de 35 horas de Salas de Visita, no acumulables mes a mes.**

OFICINAS PRIVADAS

Referencia		Horas/mes de Sala de Juntas*	Precio Mensual
A-10/1	Garage Office	3	350,00€ (+IVA)
A-15/1	Upstairs Office	3	500,00€ (+IVA)
A-20/1	Central Office	4	600,00€ (+IVA)
A-25/1	South Office	5	650,00€ (+IVA)

*no acumulables mes a mes

Esta modalidad incluye un rótulo grande en el escaparate y otro pequeño en el directorio de recepción.

Todas estas tarifas son para un puesto de trabajo. Si se requieren más puestos de trabajo, y el espacio lo permite, podemos añadir tantas mesas con box como sea posible al precio reducido de **70 euros mensuales por cada puesto de trabajo extra** (ver mobiliario extra disponible).



OFICINAS COMPARTIDAS

Referencia	Puestos de Trabajo	Horas/mes Sala de Juntas*	Precio Mensual
B-1	1	2	250,00€ (+IVA)
B-2	2	2	450,00€ (+IVA)
B-3	3	2	650,00€ (+IVA)

*no acumulables mes a mes

Esta modalidad incluye el rótulo pequeño de la empresa en el directorio de recepción.



RÉGIMEN DE PRECIOS CON SERVICIOS MÍNIMOS

Incluye una **mesa e internet fibra óptica** (Wifi o Ethernet). Servicios extras son opcionales. Dos modalidades de tarifas: la **Fix**, en contrataciones de larga duración. Y la **Flex**, que no requiere contrato y el **pago** siempre es **por adelantado**, ya sea transferencia bancaria o efectivo.

COWORKING

Referencia	Tipo de Mesa	Estancia Mínima	Acceso	Precio	
D-1	Tarifa Fix Completa	Mesa Fija	6 meses	L-V de 8-20h.	135,00€/mes (+IVA)
D-1/M	Tarifa Fix Part Time*	Mesa Fija	6 meses	L-V de 8-14h. o de 14-20h.	120,00€/mes (+IVA)
D-1/FL	Tarifa Flex Completa	Mesa Flexible	1 mes	L-V de 8-20h.	200,00€/mes (+IVA)
D-1/F	Tarifa Flex Completa	Mesa Fija	1 mes	L-V de 8-20h.	250,00€/mes (+IVA)
D-1/FLM	Tarifa Flex Part Time	Mesa Flexible	1 mes	L-V de 8-14h. o de 14-20h.	135,00€/mes (+IVA)
D-1/FLM	Tarifa Flex Half Month	Mesa Flexible	10 días	L-V de 8-20h.	135,00€/mes (+IVA)
D-1/FLS	Tarifa Flex Weekly	Mesa Flexible	1 semana	L-V de 8-20h.	90,00€/semana (+IVA)
D-1/FLD	Tarifa Flex Day Spot	Mesa Flexible	1 día	L-V de 8-20h.	25,00€/día (+IVA)

El centro no se hace responsable del material que queda sin supervisión. Las mesas que no se usen deben quedar libres de material.



ESPACIO VIRTUAL

En contrataciones de larga duración. Esta modalidad incluye el **servicio completo de recepcionista** (de 8h. a 20h.) para la gestión de llamadas entrantes y recogida de paquetes, y el rótulo pequeño en el directorio de recepción.

Los demás servicios (personalización del teléfono, envío de paquetes por mensajería,...) son opcionales.

DOMICILIACIÓN SOCIAL, FISCAL Y COMERCIAL

Referencia	Servicio	Precio Mensual
C-1	Domiciliación Social, fiscal y Comercial	78,00€ (+IVA)
C-2	Domiciliación Comercial	67,00€ (+IVA)
C-3	A partir de la Segunda Domiciliación Social, Fiscal y Comercial	46,00€ (+IVA)
C-6	A partir de la Segunda Domiciliación Comercial	42,00€ (+IVA)
C-9	Domiciliación Social, fiscal y Comercial y Uso de 10 horas de Salas de Visitas*	156,00€ (+IVA)
C-10	Domiciliación Comercial y Uso de 10 Horas de Salas de Visitas*	145,00€ (+IVA)

*no acumulables mes a mes



SERVICIOS EXTRAS DISPONIBLES

○ Mobiliario

Referencia		Precio Mensual
A-PT	Puesto de Trabajo Extra	70,00€ (+IVA)
M1	Armario Bajo	15,00€ (+IVA)
M2	Armario Alto	20,00€ (+IVA)
M3	Estantería	10,00€ (+IVA)
M4	Silla Fija	9,00€ (+IVA)
M5	Silla con Ruedas	12,00€ (+IVA)
A-TR	Mesa Redonda con 2 Sillas Fijas	42,00€ (+IVA)

Disponible en contrataciones de larga duración de Oficinas Privadas, Compartidas y de Coworking si el espacio lo permite.

El uso de cualquier mueble cerrado en contrataciones de servicios mínimos y de salas requiere **una fianza de 6 euros por la llave.**



○ Internet

Servicio	Precio	
	Usuarios con Contrato	Usuarios Externos
Conexión Internet en salas (Wifi o Ethernet)	15,00€/mes (+IVA) o 6,00€/dia (+IVA)	12,00€/día (+IVA)
Conexión Wifi Privada	25€/mes (+IVA)	

○ Teléfono

Servicio	Precio Mensual
Acceso de línea telefónica privada exterior	8,00€ (+IVA)
Personalización de teléfono (Línea Propia)	16,60€ (+IVA)
Reenvío telefónico de llamadas y faxes	s/consumo

○ Mensajería

Servicio	Precio Mensual
Servicio de mensajería, correo y paquetería*	s/consumo

*El precio de este servicio varía con la empresa de mensajería. Si ésta emite una factura de un servicio concreto que es superior al presupuesto inicial, el centro de negocios no se hace responsable de la diferencia y cargará esta diferencia al cliente en el recibo del mes próximo.



○ **Reprografía**

Servicio	Precio	
	Usuarios con Contrato	Usuarios Externos
Servicio de Fotocopias/Impresiones B/N		
▪ A3	0,20€/ud (+IVA)	0,40€/ud (+IVA)
▪ A4	0,10€/ud (+IVA)	0,20€/ud (+IVA)
<hr/>		
Servicio de Fotocopias/Impresiones Color		
▪ A3	0,60€/ud (+IVA)	1,20€/ud (+IVA)
▪ A4	0,30€/ud (+IVA)	0,60€/ud (+IVA)

○ **SALAS DE REUNIONES**

Servicio	Precio	
	Usuarios con Contrato	Usuarios Externos
Uso de Sala Visitas hasta 8 personas	14,32€/h (+IVA)	16,47€/h (+IVA)
<hr/>		
Uso de Sala de Juntas hasta 30 personas	25,00€/h (+IVA)	35,00€/h (+IVA)
<hr/>		
Uso de Proyector y Sala de Juntas	40,00€/h (+IVA)	60,00€/h (+IVA)

Las salas de reuniones requieren **reserva previa** y se contabilizan por **horas enteras a partir del minuto uno**. En ningún caso podrán utilizarse como oficina privativa o lugar de trabajo personal.



Packs de Salas de Visitas	Precio	
	Usuarios con Contrato	Usuarios Externos
Pack de 7 horas	70,00€ (+IVA)	95,00€ (+IVA)
Pack de 15 horas	145,00€ (+IVA)	195,00€ (+IVA)
Pack de 35 horas	215,00€ (+IVA)	320,00€ (+IVA)

Los Packs de las Salas de Visitas en contrataciones de larga duración **incluyen la conexión a internet** (Wifi o Ethernet) y las **horas, contabilizadas a partir del minuto 1, no son acumulables mes a mes.**

En **Usuarios Externos** los Packs de horas **caducan a finales del año en curso y no incluyen el internet.**

○ **Rótulos**

Servicio	Precio Mensual
Rótulo pequeño	15,00€ (+IVA)
Rótulo Grande	45,00€ (+IVA)

Este servicio es **exclusivo para los clientes con contrataciones de larga duración de coworking** (Tarifas Fix) **o de domiciliaciones** comerciales, sociales y fiscales.



DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

1. Fotocopia de la escritura de constitución de la empresa, de nombramiento o apoderamiento y copia del NIF con el teléfono y fax.
2. Fotocopia del DNI del administrador o persona firmante apoderada.
3. Teléfono de contacto fijo o móvil.
4. Correo electrónico del contacto y administrador autorizado, y página web de la empresa si es que tienen.
5. Número de cuenta corriente (con las letras de identificación iniciales – IBAN-)

La contratación de cualquier servicio implicará un **depósito de dos mensualidades sin IVA** a devolver al final del contrato.

El **alta y modificación** de los contratos conllevará un cargo extraordinario de **70€ más el IVA** correspondiente. En caso de realizarse la modificación por ampliación de servicios, éste se verá reducido a cero. Y en caso de **baja**, debe **notificarse por escrito con 3 meses de antelación**.

Contrato anual autorenovable con **6 meses de permanencia**.

El centro tiene los accesos adaptados para personas con movilidad reducida y dispone de ascensores interiores de comunicación.

